CASA RURAL ABUELA CONSUELO









San Pascual,
21 de noviembre
de 2026

ÍNDICE

1.- BIENVENIDA 5
2.- CÓMO LLEGAR Y OTRAS INFORMACIONES DE INTERÉS 6
3.- ENTREGA Y RECOGIDA DE LLAVES 7
4.- ESTRUCTURA DE LA CASA 7
4.1.- Plano de la Casa 7
a) Planta Alta: Habitaciones 1 a la 5 8
b) Planta Baja: hbs 6-8 y Estudios Adobera, Panera y Leñera 9
4.2.- Habitaciones y baños 10
a) Habitación 1: 11
b) Habitación 2 12
c) Habitación 3 13
d) Habitación 4 14
e) Habitación 5 15
f) Habitación 6 16
g) Habitación 7 18
h) Habitación 8 19
4.3.- Cocina y Salón 20
4.4.- Porche 24
4.5.- Piscina 27
4.6.- Patio 30
4.7.- Estudios 31
a) Estudio La Adobera 31
b) Estudio La Panera 32
c) Estudio La Leñera 33
5.- LA HUERTA DEL TÍO FELIPE 34
5.1.- Parking 34
5.2.- Huerto/Arenero. 34
5.3.- Porche 34
5.4.- Zona Chill-out 34
5.5.- Parking de bicicletas. 34
6.- WIFI 35
7.- MANEJO APARATOS (ver videos): 35
8.- INFORMACIÓN DE INTERÉS EN EL PUEBLO 36
9.- ENTRETENIMIENTO 37
9.1.- Actividades para niños 37
a) Granja Tradicional: visita. 37
b) Visita a las Lagunas de El Oso 37
9.2.- Actividades para Adultos 38

a) Actividad Ecuestre 38
9.3.- Actividades para Todos 38
a) Observación de Aves en Las Lagunas de El Oso 38
9.4.- Rutas a Pie: 39
10.- GASTRONOMÍA Y COMPRAS 40
10.1.- Panadería y Bollería 40
10.2.- Tienda de Alimentación 40
10.3.- Pescadería 40
10.4.- Gasolinera 40
10.5.- Comida 40
a) Bar Sindical 40
b) Bar en Cabizuela 40
c) Bar en Villanueva de Gómez 40
11.- SERVICIOS EXTRAS 41
11.1.- Asado de cochinillo. 41
11.2.- Asado de Pierna de Cerdo. 41
11.3.- Cordero Asado 41
12.- Galería de Fotos 43
13.- REGLAS DE RÉGIMEN INTERIOR 46
13.1.- NORMAS GENERALES 46
a) Estado de la casa a la entrada de los huéspedes. 46
b) Capacidad de alojamiento de la casa y visitas zonas comunes. 46
c) Prohibición de actividades molestas. 46
d) Reserva del Derecho de Admisión. 46
e) Limpieza de cubertería y vajilla tras la finalización de la estancia 46
f) Admisión de mascotas o animales de compañía. 46
g) Límite a la responsablidad de los propietarios. 46
h) Protección de datos 47
i) Equipamiento 47
j) Entrada y salida de la casa 47
k) Daños y destrozos en la vivienda. 47
13.2.- Uso de la Piscina 47
a) Uso privativo. 47
b) Mantenimiento de la piscina. 47
13.3.- Precios, Reserva-Depósito 48
a) Precios 48
b) Entrega de la Reserva-Depósito 48
c) Devolución de la Reserva/Depósito 48

CASA RURAL ABUELA CONSUELO

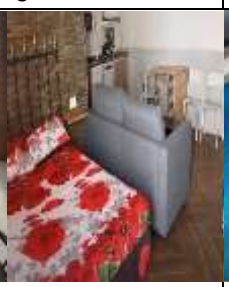
1.- BIENVENIDA

Bienvenidos a la “Casa de la Abuela Consuelo”, el hogar de mi abuela y ahora el vuestro.

Este edificio es la casa originaria de los Duques de Abrantes. Data, según la iglesia, del año 1753. La casa tiene unas paredes de adobe de más de un metro de espesor. En esta casa disfrutaréis y descansaréis como auténticos “duques”. Gracias por visitar nuestro pueblo

Para información más detallada visita nuestra **web**: www.casaabuelaconsuelo.es

PINCHA EN CADA UNA DE LAS FOTOGRAFÍAS PARA VER EL VIDEO

					
01.- PRESENTACIÓN	02.- EXTERIOR	03.- AMANECER	04.- BARBACOA	05.- PORCHE	06.- PISCINA NOCHE
					
07.- COCINA XTE INFERIOR	08.- COCINA XTE SUPERIOR	09.- SALÓN	10.- PASILLOS	11.- HABITACIÓN 1	12:- HABITACIÓN 2
					
13.- HABITACION 3	14.- HABITACIÓN 4	15.- HABITACIÓN 5	16.- HABITACIÓN 6	17.- HABITACIÓN 7	18.- HABITACIÓN 8
					
19.- BAÑO COMÚN	20.- ESTUDIO LA ADOBERA	21.- ESTUDIO LA PANERA	22.- ESTUDIO LA LEÑERA	23.- PISCINA CLIMATIZADA	24.- COCHINILLO RICO, RICO

2.- CÓMO LLEGAR Y OTRAS INFORMACIONES DE INTERÉS



3.- ENTREGA Y RECOGIDA DE LLAVES

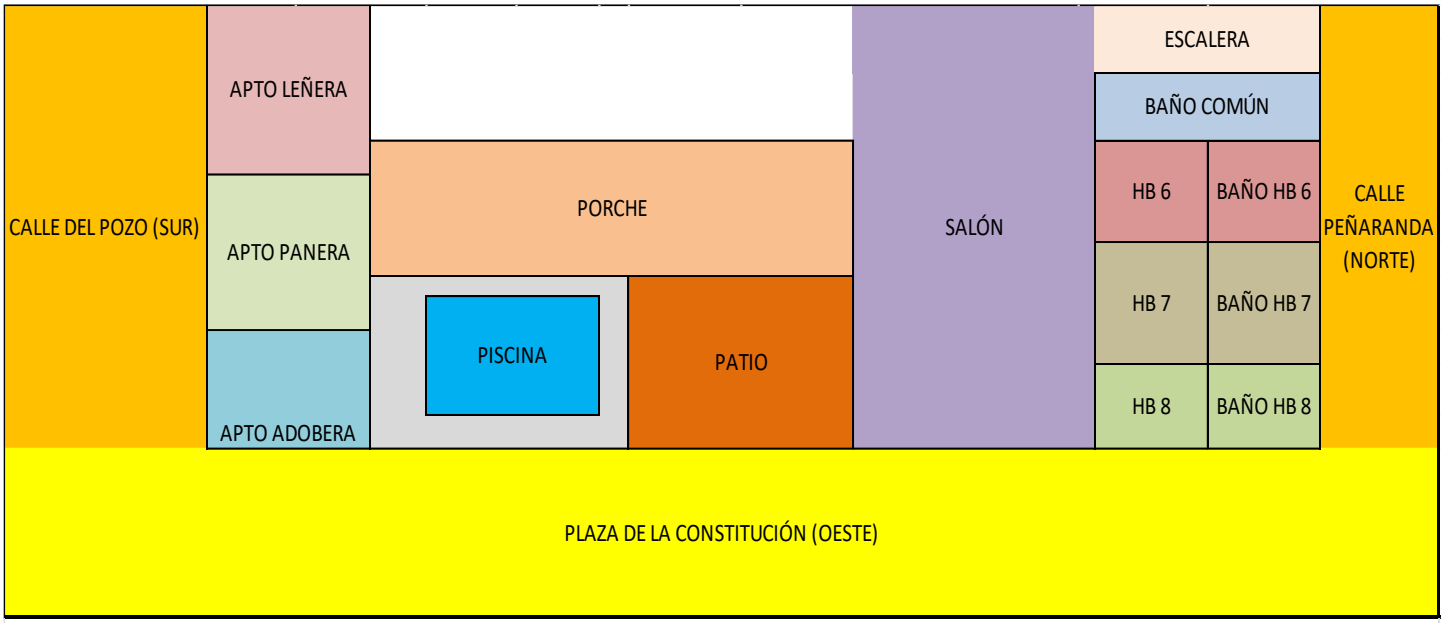


Existen unas cajas de seguridad para entrega de llaves con un código que se os comunicará a vuestra llegada a la casa. El día de vuestra llegada se os hará llegar un documento explicativo sobre el acceso y salida del alojamiento y otras cuestiones de interés para el primer día.

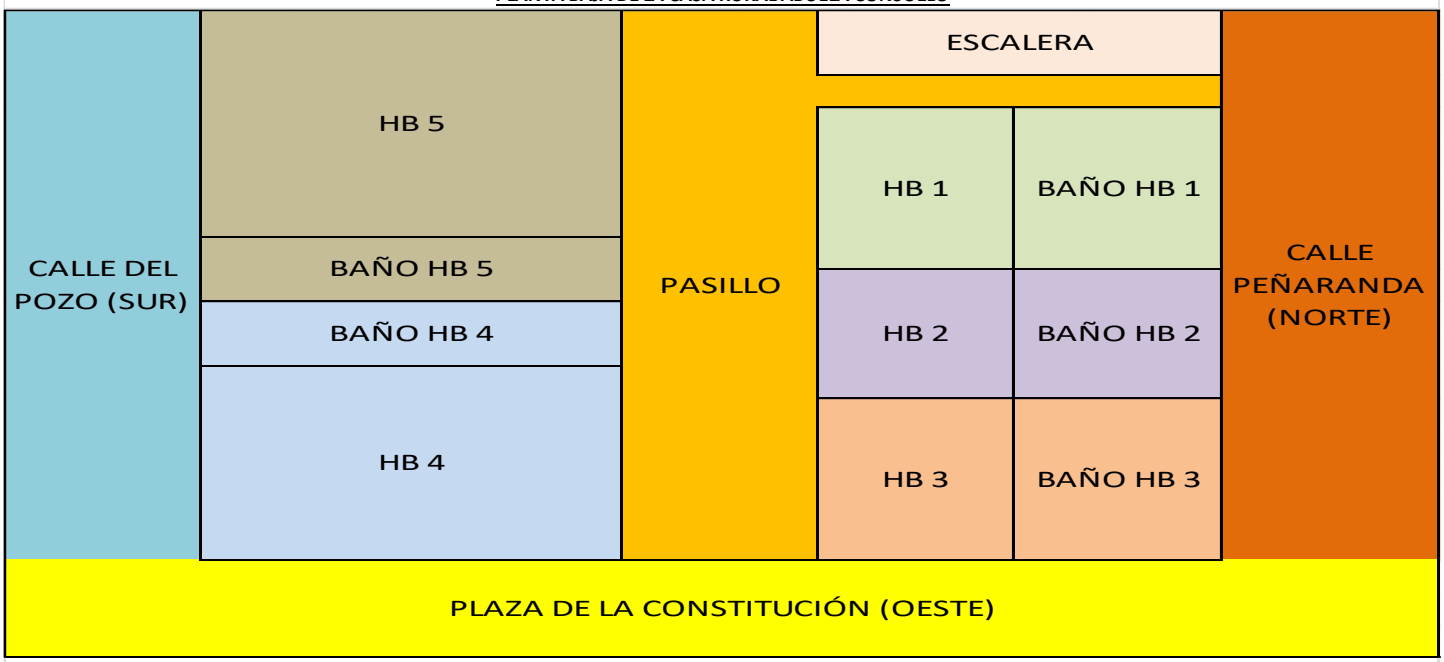
Para cualquier cuestión o necesidad no dudéis de contactar conmigo al tfno.: 611 52 92 76 (Jesús).

4.- ESTRUCTURA DE LA CASA

4.1.- Plano de la Casa

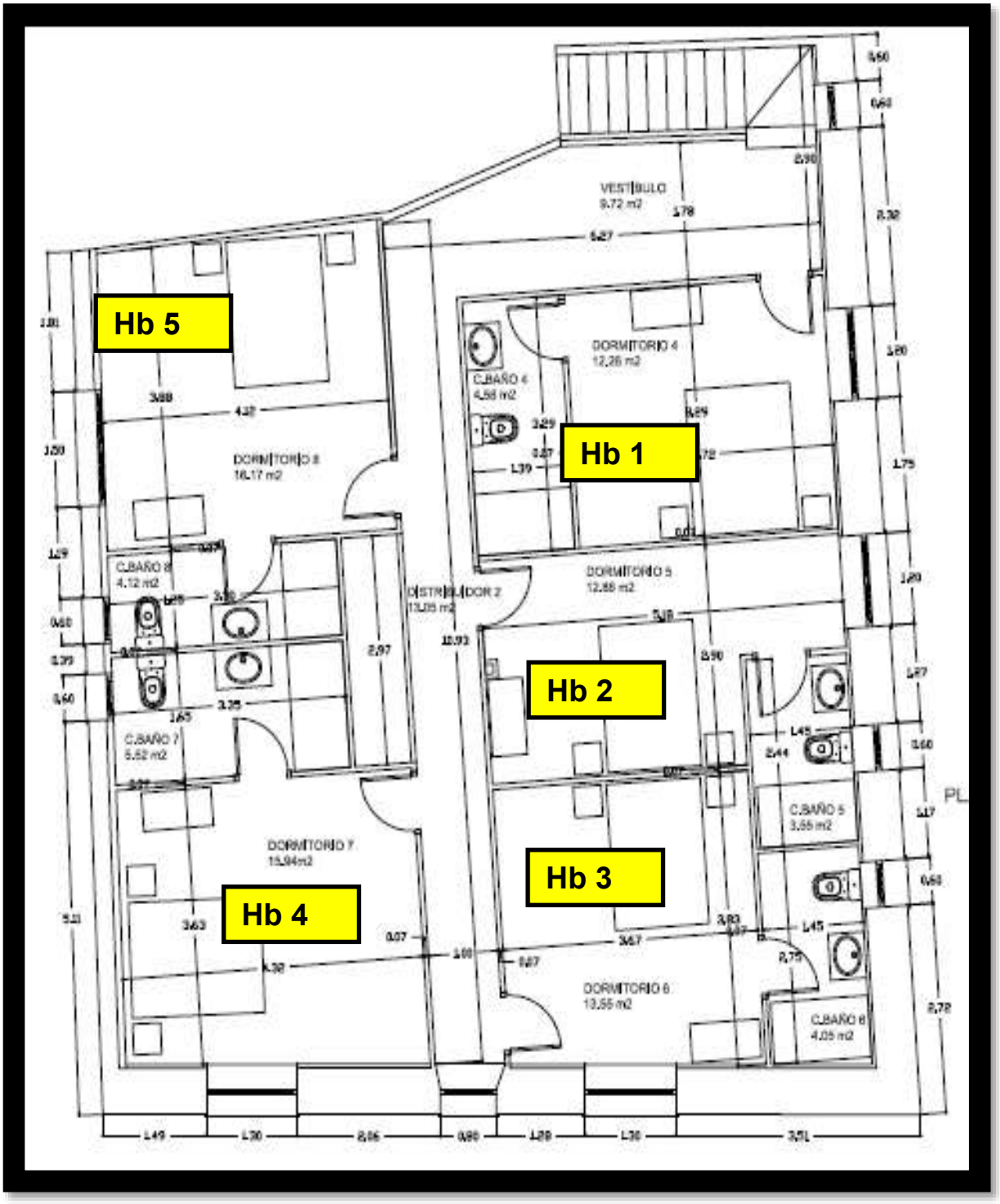


PLANTA BAJA DE LA CASA RURAL ABUELA CONSUELO

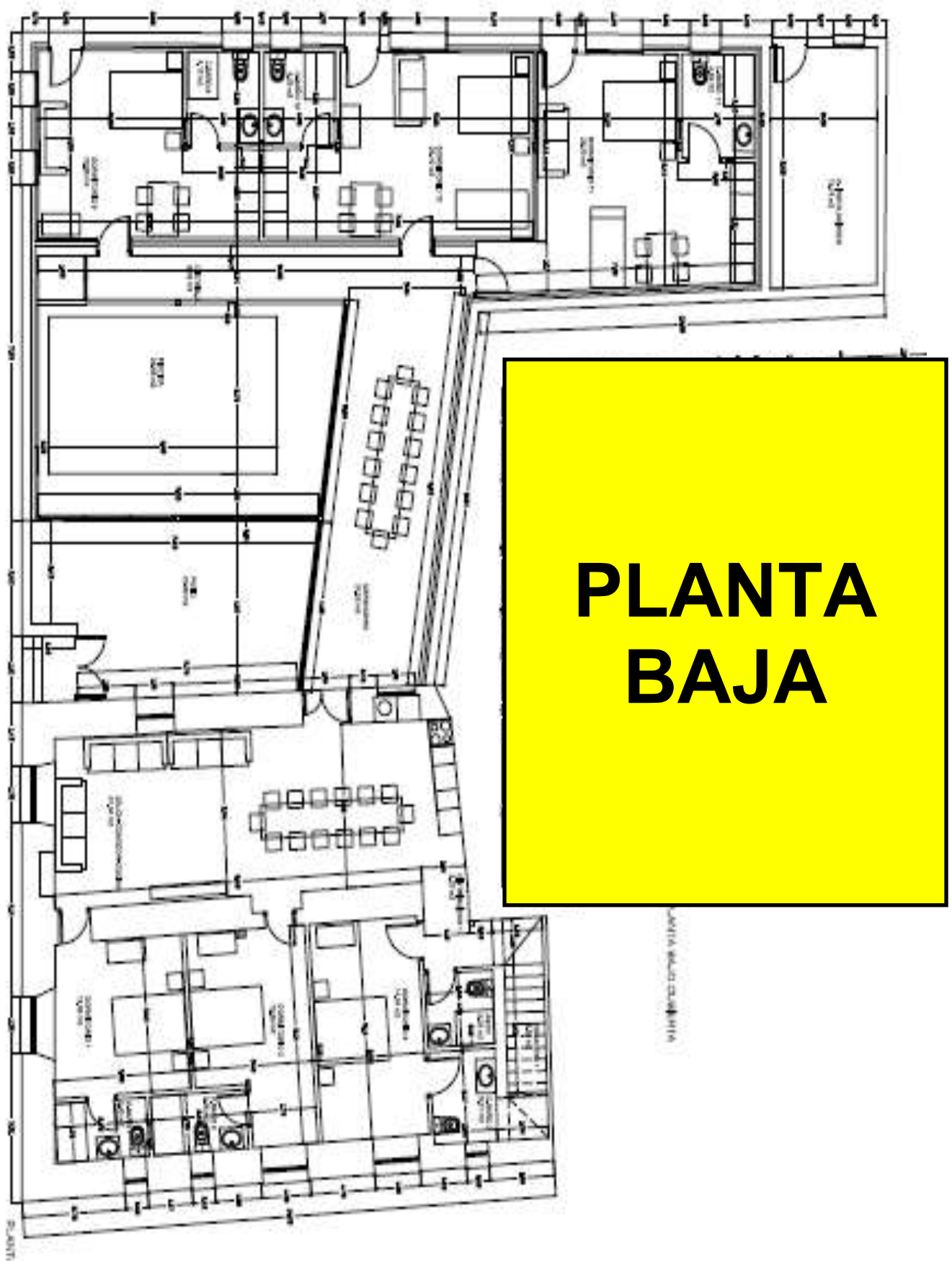


CASA ABUELA CONSUELO: PLANTA SUPERIOR

a) Planta Alta: Habitaciones 1 a la 5



b) Planta Baja: hbs 6-8 y Estudios Adobera, Panera y Leñera



4.2.- Habitaciones y baños

Nuestra casa consta de 8 habitaciones de matrimonio con su baño individual cada una de ellas.

Todas las habitaciones tienen su ropa de cama y de baño (toallas: 2 grandes y 2 medinas, con papel higiénico necesario para la estancia) y alfombra de baño). En el baño os proporcionamos gel de manos incluido.

Todas las habitaciones constan de: cama de matrimonio de 135 cms, 2 tablas-mesillas fijadas a la pared, perchero, cajonera, mesa y silla. Además en cada habitación hay una SMART TV de 45´´ con mando a distancia.

Se disponen de camas supletorias y de cunas de viaje a disposición y demanda del hospedado.

Cada habitación tiene su termostato, el cual puede ser regulado según la necesidad de cada uno.

A continuación os informamos sobre el **total de camas disponibles y plazas**:

TIPO DE CAMA	NÚMERO	PLAZAS
CAMAS DE MATRIMONIO	11	22
LITERAS	2	4
CAMAS SUPLETORIAS INDIVIDUALES	11	11
SOFÁ CAMA	1	2
TOTAL MÁXIMO PLAZAS	**19**	**39**

Finalmente, os recordamos el **número de habitaciones totales** de la casa y de estudios:

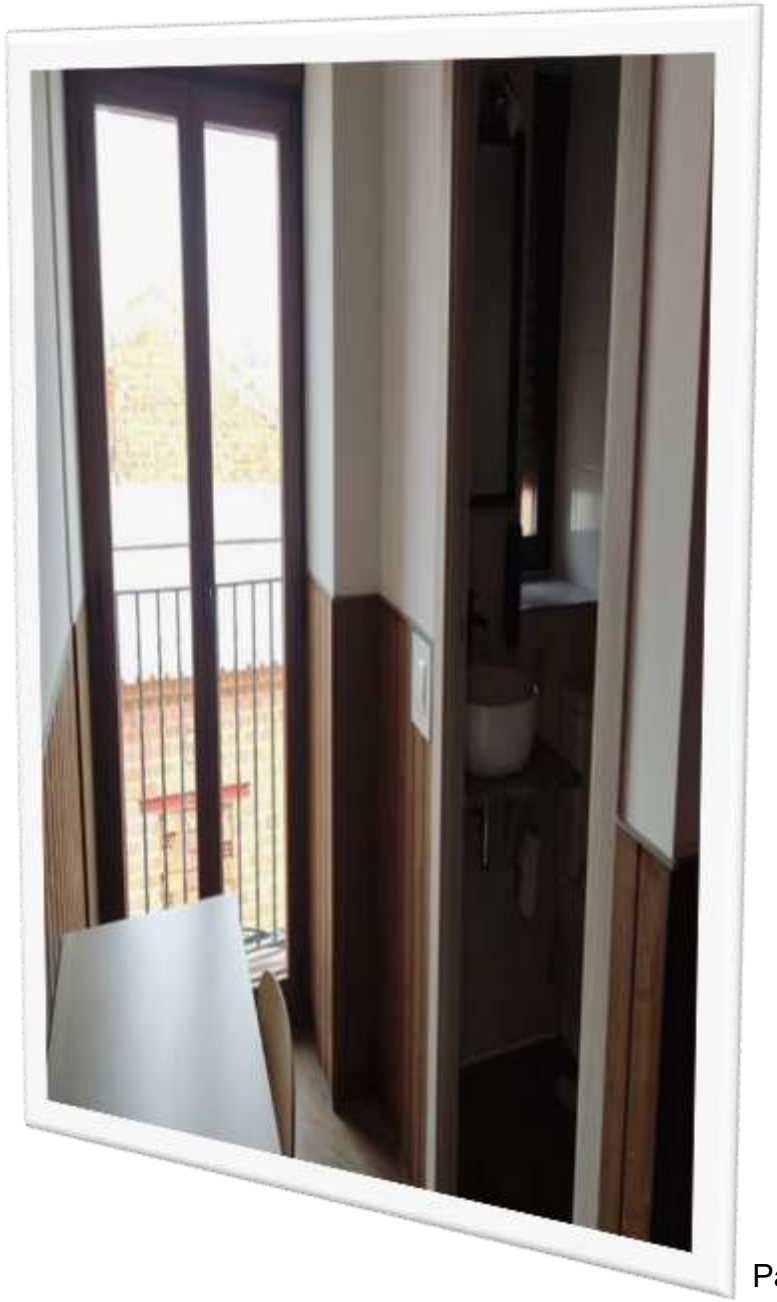
TIPO DE ALOJAMIENTO	NÚMERO
HABITACIONES DE MATRIMONIO	8
APARTAMENTOS (30 M. APROX)	3
TOTAL	**11**

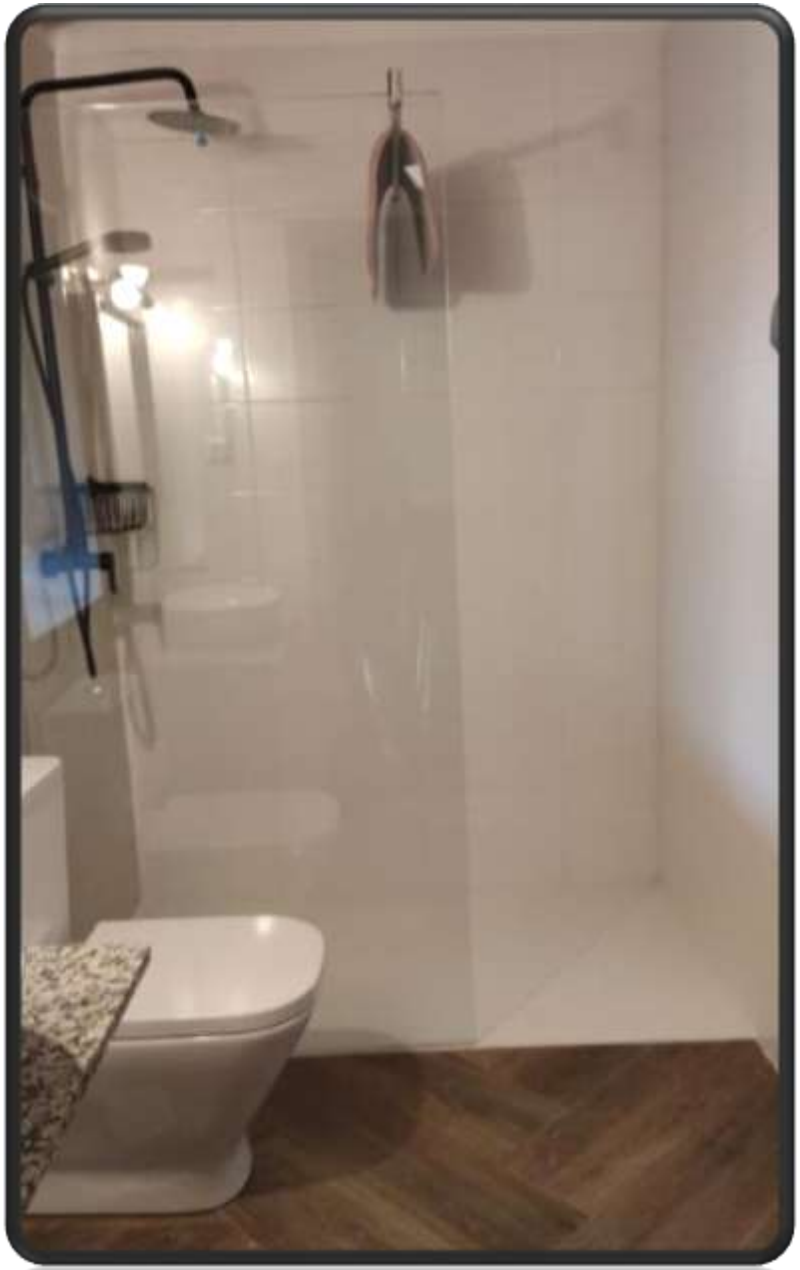
a) Habitación 1:



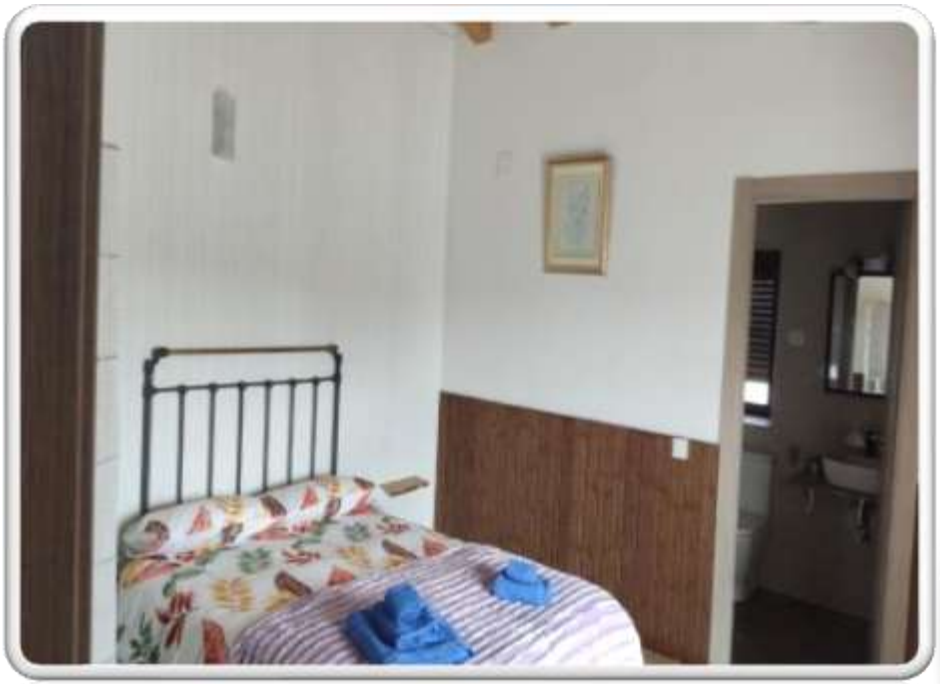


b) Habitación 2





c) Habitación 3







d) Habitación 4



e) Habitación 5





Habitación 6









g) Habitación 7





h) Habitación 8





4.3.- Cocina y Salón

Ambos conforman el mismo espacio. La cocina está totalmente equipada (Frigorífico, congelador de pie, microondas, horno, lavavajillas, lavadora) y el salón consta de una SMART-TV DE 70´´, varios sofás y mesa comedor para un grupo de hasta 20 personas.

En la cocina tenéis de todo (pastillas para el lavavajillas y lavadora, bolsas de basura), salvo comida en general, aunque hay aceite, vinagre, azúcar, sal,… para salir al paso, y así se facilitan unas muestras. (Anexo I: equipamiento de la cocina).

También os dejamos una bolsa de hielos y algún regalo-detalle de bienvenida: los dulces de la panadería de mi hermano, vino de la tierra,…

También disponemos de asientos elevadores para niños que se adaptan encima de las sillas.





CASA RURAL ABUELA CONSUELO



INVENTARIO DE LA COCINA:

ENSER	Nº
Abrelatas	1
Accesorios de horno	2
Aceite de Girasol (muestra)	
Aceite de Oliva (muestra)	
Azúcar	1
Balleta	1
Bandeja cristal Ovalada xa horno	1
Bandeja Metálica xa Carne	6
Bandeja Pequ Plástico	2
Base elevada metálica microondas	1
Batidora Eléctrica y accesorios (3)	1
Bolsa de Hielos	1
Bolsas Basura d 30 l. (1 rollo)	1
Bolsas de Hielo	1
Cafetera italiana grande	1
Caja cubiertos	1
Caja para pastillas lavavajillas,…	1
Caja porta servilletas	1
Cazo Metálico	1
Cazuela grande barro	1
Cazuela Grande Metálica	1
Cazuela Metálica Mediana	1

ENSER	Nº
Cazuela metálica pequeña	1
Cazuela pequeña barro	1
Colador grande metálica	1
Cubreplatos Microondas	1
Cuchara plástico duro	4
Cucharas	30
Cucharillas	30
Cuchilla metálica	1
Cuchillo Fino Grande	1
Cuchillo Grande de Sierra	1
Cuchillo plástico duro	4
Cuchillos	30
Cuchillos Grande de Cocina	2
Cuchillos Plástico Duro	4
Embudo pequeño azul	1
Ensaladeras	3
Escurridor Metálico Grande	1
Espátula Goma	1
Espumadera cuadrada metal	2
Espumadera redonda metal	2
Estropajos	1
Exprimidor grande metálico	1
Frigorífico	1

ENSER	Nº
Guantes horno	1
Horno	1
Jabonera lavavajillas	1
Jarra Cristal de agua	1
Lavadora Teka Premium Care	1
Lavavajillas Beko	1
Minienvudo	1
Nanas	1
Paellera Grande Metálica Vitro	1
Paellera Mediana Metálica Vitro	1
Papel Alumnio (rollo)	1
Papel cocina (rollos) (1/día*finde) o 1 grande	6
Papel Higién (1 rollo doble/pers/finde)	6
Papel Transparente	1
Papelera 30 litros	1
Pastillas Lavadora (1/día)	1
Pastillas lavavajillas	6
Platos hondos	30
Platos llanos	30
Platos llanos pequeños	30
Portaestropajos	1
Portarollos papel cocina	3
Rasqueta Pequeña	1
Rayador queso grande metálico	1

ENSER	Nº
Sacacorchos	1
Sacarina	1
Sal	1
Sartenes Grandes	2
Sartenes pequeñas	2
Sillas	8
Suavizante (1 botella)	1
Tablas corte	2
Tapa cristal cazuela grande	1
Tapa cristal cazuela pequeña	1
Tapadera Metálica sartén grande	1
Tapadera Metálica sartén pequeña	1
Tazas desayuno	20
Tenedores	30
Tenedores Plástico Duro	4
Tijeras metal	2
Tostadora Plana	1
Trapos de cocina	4
Vasos agua	40
Vasos de chupito	30
Vasos grande sidra	20
Vinagre de Vino	1

4.4.- Porche

En este espacio hay una mesa con capacidad para hasta 40 personas. Tenéis una SMART-TV de 70¨´, aparatos de recreo: futbolín, diana de dardos electrónica, máquina arcade (de marcianitos), máquina de pinball y una red de pin-pon con todos los útiles adaptable a la mesa. Además, hay un secador de pelo fijado a la pared.

Esta estancia está totalmente acristalada y cerrada del exterior, con lo cual se puede utilizar durante todo el año.









TODO GRATIS



4.5.- Piscina









4.6.- Patio

Aquí tenemos una barbacoa, con leña, carbón, encendedor y ventilador manual, para disfrute de los huéspedes, casa de juegos infantil, sombrilla, plancha con 2 bombonas de gas butano, paellera para 20 personas y una cámara refrigeradora para bebidas,…







4.7.- Estudios

A parte disponemos de 3 estudios, totalmente equipados: baño, cocina, zona común, con capacidad para más de 10 personas. Esta parte va a parte de la casa central.

Estos estudios tienen acceso individual exterior, pero también conectan con la casa, en el caso de que se alquilen también con la casa

a) Estudio La Adobera

Esta estancia es muy luminosa y con vista a la plaza, está compuesta por una cama de matrimonio, televisión, perchero, estante colgador, mesa cocina con ruedas y abatible para 8 personas, una mini cocina completa con frigorífico y lavavajillas y un baño privado completo compuesto de ducha con mampara, toallero térmico y de madera, toallas, lavabo y espejo.





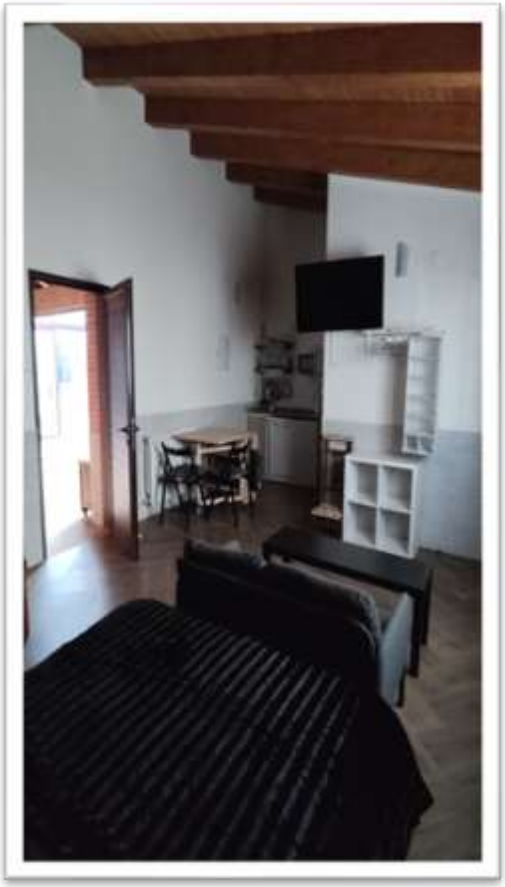
UTENSILIOS DE COCINA

Abrelatas	1	Cuchilla metálica	1	Espumadera metálica	1	Tazas Desayuno	2
Bayeta, estropajo, nanas	1	Cuchillo grande	1	Platos hondos	1	Tenedores	4
Cafetera italiana	1	Cuchillos	4	Platos llanos	1	Tenedores de plástico	1
Cazo metálico	1	Cuchillos de plástico	1	Platos Postre	1	Tijeras	1
Cazuela	1	Espátula plástica	1	Sartén	1	Tostadora	1
Cucharas	4	Exprimidor metálico	1	Tabla de partir	1	Vasos	4
Cucharillas de plástico	1			Tapa Cazuela	1	Vasos de chupito	2
				Tapa de sartén	1		

b) Estudio La Panera



Esta estancia de unos 30 metros cuadrados, está compuesta por una cama de matrimonio, televisión, perchero, estante colgador, mesa cocina con ruedas y abatible para 8 personas, una mini cocina completa con frigorífico y lavavajillas y un baño privado completo compuesto de ducha con mampara, toallero térmico y de madera, toallas, lavabo y espejo.





UTENSILIOS DE COCINA

Abrelatas	1
Bayeta, estropajo, nanas	1
Cafetera italiana	1
Cazo metálico	1
Cazuela	1
Cucharas	8
Cucharillas de plástico	1

Cuchilla metálica	1
Cuchillo grande	1
Cuchillos	8
Cuchillos de plástico	1
Espátula plástica	1
Exprimidor metálico	1

Espumadera metálica	1
Platos hondos	1
Platos llanos	1
Platos Postre	1
Sartén	1
Tabla de partir	1
Tapa Cazuela	1
Tapa de sartén	1

Tazas Desayuno	4
Tenedores	8
Tenedores de plástico	1
Tijeras	1
Tostadora	1
Vasos	8
Vasos de chupito	4

c) Estudio La Leñera

Esta estancia de unos 35 metros cuadrados, está compuesta por una cama de matrimonio, televisión, perchero, estante colgador, mesa cocina con ruedas y abatible para 8 personas, una mini cocina completa con frigorífico y lavavajillas y un baño privado completo compuesto de





ducha con mampara, toallero térmico y de madera, toallas, lavabo y espejo.

UTENSILIOS DE COCINA



Abrelatas	1
Balleta, estropajo, nanas	1
Cafetera italiana	1
Cazo metálico	1
Cazuela	1
Cucharas	8
Cucharillas de plástico	1
Cuchilla metálica	1

Cuchillo grande	1
Cuchillos	8
Cuchillos de plástico	1
Espátula plástica	1
Exprimidor metálico	1
Espumadera metálica	1
Platos hondos	1
Platos llanos	1

Platos Postre	1
Sartén	1
Tabla de partir	1
Tapa Cazuela	1
Tapa de sartén	1
Tazas Desayuno	4
Tenedores	8
Tenedores de plástico	1

Tijeras	1
Tostadora	1
Vasos	8
Vasos de chupito	4



5.- LA HUERTA DEL TÍO FELIPE

5.1.- Parking

En esta zona podéis aparcar hasta 7 vehículos bajo techo y hay gran espacio para aparcar el resto.

5.2.- Huerto/Arenero.

Disponemos de una zona de jardín rodeada por un gran arenero, donde también hay un pequeño huerto para que comáis productos frescos.



5.3.- Porche

En esta zona hay un baño y una zona cubierta para jugar al futbolín, pin-pon, la rana, … además hay unas mesas para que podáis disfrutar.

5.4.- Zona Chill-out

Además, disponemos de un amplio área para tomar el sol.

5.5.- Parking de bicicletas.

En este lugar encontraréis nuestras bicicletas, hasta 4, siempre que estén disponibles, …

6.- WIFI

Se dispone de red WIFI de Fibra de 300 MB totalmente gratuita, con las siguientes claves:

1º.- Wifi: **Casa Consuelo Saez**

2º.- Clave: **12345678.**

1Escanea la imagen para acceder a la wifi

7.- MANEJO APARATOS (ver videos):

A continuación, os dejamos un link donde podéis visionar el manejo de los aparatos electrónicos.

https://www.youtube.com/watch?v=-1hvdkbgfds

No obstante, al lado de cada aparato electrónico tenéis un código QR que os llevará a un video explicativo sobre el manejo de los mismos.

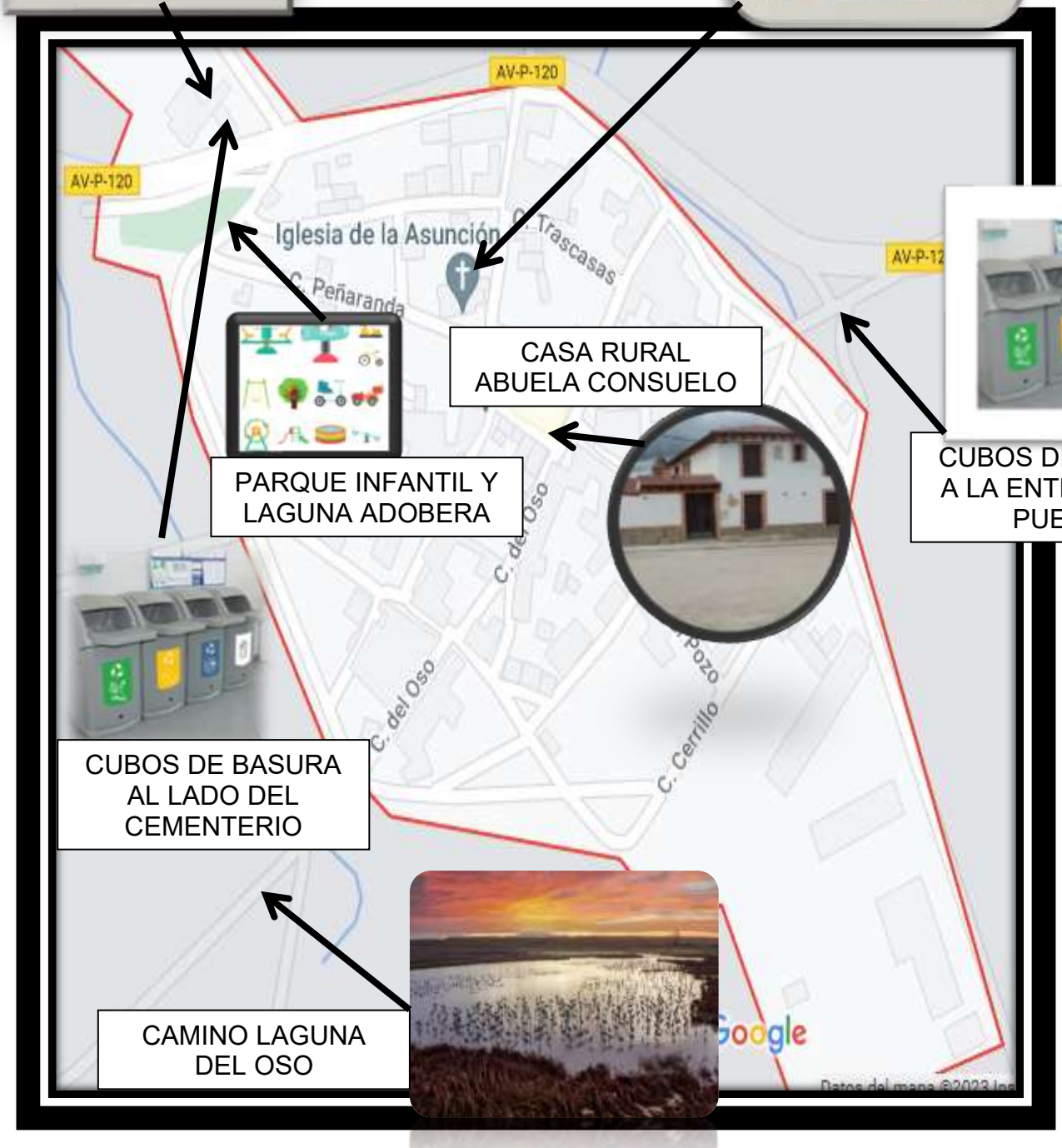
WEB: CASA ABUELA CONSUELO **CLAVE**: 12345678.	**MICROONDAS**	**VITROCERÁMICA**
LAVADORA	**LAVAVAJILLAS**	

8.- INFORMACIÓN DE INTERÉS EN EL PUEBLO

CEMENTERIO







PARQUE INFANTIL Y LAGUNA ADOBERA

CASA RURAL ABUELA CONSUELO



CUBOS DE BASURA A LA ENTRADA DEL PUEBLO

CUBOS DE BASURA AL LADO DEL CEMENTERIO

CAMINO LAGUNA DEL OSO

9.- ENTRETENIMIENTO

9.1.- Actividades para niños

Aparte se pueden contratar otros servicios en poblaciones cercanas a no más de 10 minutos en coche.

a) Granja Tradicional: visita.

Podéis contactar con Tere (tfno.: 645235016) y concertar con ella una visita a su granja. Normalmente la visita es por la tarde de 18:00 a 20:00 horas. ¡No olvidéis probar los huevos que os regalaremos de su granja!







b) Visita a las Lagunas de El Oso

Para visitar las Lagunas de El Oso podéis

hacerlo de dos maneras: o bien por vuestra cuenta, ya que están a 3 kilómetros del



pueblo

9.2.- Actividades para Adultos

a) Actividad Ecuestre

(1) Centro Hípico Azabache: 605 993 188, para grupos de hasta 4 personas (a 3 kms de la casa rural)



9.3.- Actividades para Todos

a) Observación de Aves en Las Lagunas de El Oso

Contactar previamente con Sergio (606573298) para realizar una actividad guiada por las Lagunas.



9.4.- Rutas a Pie:



10.- GASTRONOMÍA Y COMPRAS



10.1.- Panadería y Bollería

Podéis degustar diversos productos de panadería y bollería. Contactar con Almudena (654617262) y os llevarán los productos al pueblo.

10.2.- Tienda de Alimentación

La Tienda de alimentación más cercana está a 7 kilómetros en coche. Esta es la dirección: alimentación estanco Beje, Calle Iglesia, 1, 05165 Tiñosillos, Ávila, tfno.: 920 26 77 02

10.3.- Pescadería

La pescadería más cercana también está en Tiñosillos, a 7 kilómetros, os atenderán estupendamente, como en los otros comercios.

Esta es la dirección: Pescadería Máximo Hernández Gallego; Dirección: C. Arévalo, 30, 05165 Tiñosillos, Ávila; Teléfono: 920 26 70 26

10.4.- Gasolinera

Esta gasolinera está a 5 kilómetros. Luis Javier os atenderá como en vuestra casa:

Gasolinera Carretera, AV-804, Km 21, 05164 Hernansancho, Ávila, 920 35 15 02



1.- Iglesia Nuestra Sra de la Asunción en San Pascual, Ávila



2.- Bar Sindical en Hernansancho

10.5.- Comida

Os damos alguna opción si queréis comer bien y a un precio inmejorable comida casera:

a) Bar Sindical

Podéis contactar con Cristian (652896564) en el Bar Sindical de Hernansancho.

b) Bar en Cabizuela

Marlene os servirá todo lo que deseéis, 642844672.



3.- Bar de Cabizuela

c) Bar en Villanueva de Gómez

11.- SERVICIOS EXTRAS

Os podemos ofrecer los siguientes asados traídos del horno de la panadería de mi hermano.



11.1.- Asado de cochinillo.

Disfruta de la gastronomía castellana y deléitate con nuestros asados de cochinillos. Te lo ponemos directamente en la mesa. Bon appétit!

Porciones: 8-12
Precio: 120 €

11.2.- Asado de Pierna de Cerdo.



También os ofrecemos asado de pernil, muy rico, cantidad abundante, unos 5 kgs ya asado y recomendable para grupos grandes.

Porciones: 8-10
Precio: 100 €

11.3.- Cordero Asado

Los partidarios de la carne ovina pueden deleitarse con un exquisito asado de cordero, muy sabroso y suave el sabor del lechal o recental, ¡¡¡a disfrutar!!!

Porciones: 12-14
Precio: 140 €.





OTROS PRODUCTOS DISPONIBLES EN CASA RURAL ABUELA CONSUELO



ASADOS: COCHINILLO/CORDERO/POLLO ASADO



COCHINILLO ASADO
120 €
6-8 Pax



CORDERO ASADO
140 €
8-10 Pax



PALETA DE CERDO
100 €
8-10 Pax

Reserva de Asado con 24 horas de antelación, mínimo

BEBIDAS/PANADERÍA-BOLLERÍA



1.- Coca cola lt



2.- Cervezalt



3.- Botella de agua grande lt



4.- Licores de alta graduación lt



5.- Botella vino mesa lt



6.- Vino Roble joven lt



7.- Bolsa de hielos lt

PRECIOS
1.- Botes/agua: 1 €
2.- Licores: 20 €
3.- Vino mesa: 3 €
4.- Vino joven: 8 €
5.- Bolsa hielos: 2 €

Existencia de productos según disponibilidad



8.- Barra de pan lt



9.- Panecillo lt



10.- Mantecados lt



11.- Perrunillas lt



12 Magdalenas lt



13.- Huevos caseros azules lt



14.- Huevos caseros lt

PRECIOS
1.- Barra pan: 1 €
2.- Panecillo: 2 € €
3.- Mantecados y perrunillas: 5 €
4.- Magdalenas: 4 €
5.- Huevos (12): 4 €

12.- Galería de Fotos



5.- Familia Garcinuño, año 2023



4.- Familia Marcos Mañas y amigos



6.- Grupo de amigos visitando El Oso

8. Amigo Jose y otros amigos





7.- Amigo Claudio, familia y amigos 2024

13.- REGLAS DE RÉGIMEN INTERIOR



Estas normas en casa de mi abuela sobran, porque donde hay amor nada falta, pero son unas pautas para la buena y tranquila convivencia y conservación de la vivienda y que permita a su vez la cívica convivencia con el resto de los vecinos del pueblo.

En realidad, son unas reglas lógicas que no necesitan su posterior lectura, pero los propietarios quieren dejar constancia por escrito para su total claridad.

El ánimo de los propietarios es que los huéspedes repitan en la "casa de la abuela Consuelo" y estén muy cómodos, en suma, que sean felices en su estancia, como lo han sido los primeros al ser criados en este hogar por su abuela.

Bienvenidos a "su casa".

13.1.- NORMAS GENERALES

a) Estado de la casa a la entrada de los huéspedes.

Los clientes encontrarán el establecimiento en perfectas condiciones.

Se les acompañará y se les enseñará todas las instalaciones de la casa o se les facilitará material para el previo conocimiento de la misma, así como el manejo de los electrodomésticos.

b) Capacidad de alojamiento de la casa y visitas zonas comunes.

No se podrá exceder la capacidad contratada del alojamiento. En cualquier caso nunca la capacidad autorizada. Prohibición de estancia de personas ajenas a los huéspedes.

No está permitida la estancia o pernocta de otras personas que no sean las que han alquilado la casa rural, salvo autorización expresa del propietario, y tampoco podrán entrar personas ajenas al alquiler en las zonas comunes.

c) Prohibición de actividades molestas.

Los ocupantes no podrán realizar en la casa rural actividades molestas, insalubres, nocivas, peligrosas o ilícitas y en todo caso se acomodarán a los horarios de actividades festivas que dicte la autoridad competente, tales como por ejemplo tirar material pirotécnico.

d) Reserva del Derecho de Admisión.

El establecimiento tiene reservado el derecho de admisión.

e) Limpieza de cubertería y vajilla tras la finalización de la estancia

La cubertería y vajilla utilizada la dejarán limpia al finalizar la estancia en la casa, utilizando para ello, si se quiere, el lavavajillas y pastillas del mismo.

f) Admisión de mascotas o animales de compañía.

La admisión de animales de compañía será previa consulta y acuerdo con el propietario.

En caso de que haya mascotas, no se permite el baño en la piscina a los mismos. El incumplimiento de esta norma podrá determinar que los propietarios cierren la piscina.

g) Límite a la responsablidad de los propietarios.

Los propietarios de la casa rural no se hacen responsables del comportamiento y/o actuaciones de los inquilinos.

h) Protección de datos

Los datos personales serán incorporados a un fichero de carácter personal, cuya finalidad es el mejor funcionamiento del servicio de alojamiento. En cualquier momento puede Ud. ejercer sus derechos de acceso, rectificación o cancelación en relación con dichos datos, dirigiendo su solicitud a la dirección del titular de los ficheros.

i) Equipamiento

En estancias superiores a 7 días se efectuara un cambio de ropa de cama semanal.

Las habitaciones están equipadas con ropa de cama y los cuartos de baño con toallas de baño y de aseo.

j) Entrada y salida de la casa

1º. Una vez en la Casa se rellenará la Ficha de Admisión con los datos solicitados por la Guardia Civil, para todas las personas mayores de 16 años, según art 1 del Decreto 1513/1959 de 18 de Agosto. Así mismo los clientes deben firmar la aceptación de estas normas internas y la hoja de existencias, la cual se enviará al propietario por el medio acordado o se recogerá personalmente por este.



2º. Se pedirá previamente comunicar por teléfono, la hora de llegada aproximada del día de entrada.

3º. El cliente que no abandone a la hora acordada el alojamiento, se entenderá que prolonga su estancia un día más. En todo caso, la continuación convenida del disfrute por más tiempo del establecimiento estará siempre condicionada al mutuo acuerdo entre la dirección del establecimiento y el cliente.

4º. Antes de efectuar la salida de la casa, el responsable del establecimiento en compañía del inquilino inspeccionará la casa y los enseres para comprobar su estado.

k) Daños y destrozos en la vivienda.

1º. El cliente se hará cargo de los posibles daños causados por negligencia o mal uso, y los costes de su reposición.

2º. Se requiere de los inquilinos un uso responsable de las instalaciones. Ante evidencias de vandalismo o uso imprudente de las mismas, el propietario se reserva el derecho a dar por finalizado el contrato de alquiler en cualquier momento, debiendo los inquilinos abandonar las instalaciones inmediatamente.

13.2.- Uso de la Piscina

a) Uso privativo.

La piscina será siempre de uso privativo para los huéspedes cuando:

1º. Se alquile la casa completa o la casa original tras acuerdo con el propietario.

2º. Así se acuerde con los propietarios.

b) Mantenimiento de la piscina.

La piscina necesita un mantenimiento diario, para lo cual el huésped permitirá la entrada de personal para la limpieza y mantenimiento de la misma en las horas que acuerde con los propietarios.

13.3.- Precios, Reserva-Depósito

a) Precios

TABLA DE PRECIOS							
UNIDAD	DE NOCHE DE DOMINGO A NOCHE DE JUEVES INCLUIDA					FINES DE SEMANA (RESERVA OBLIGATORIA DE 2 NOCHES: VIERNES Y SÁBADO)	SEMANA ENTERA
	1 DÍA	2 DÍAS	3 DÍAS	4 DÍAS	5 DÍAS		
CASA ENTERA	600 €	800 €	950 €	1.050 €	1.100 €	1800 €	2600
CASA PRINCIPAL	500 €	600 €	750 €	850 €	900 €	1600 €	2600
ESTUDIO LEÑERA	90 €	170 €	240 €	300 €	350 €	NO RESERVABLE	
ESTUDIO PANERA	80 €	160 €	230 €	290 €	340 €	NO RESERVABLE	
ESTUDIO ADOBERA	60 €	115 €	165 €	210 €	250 €	NO RESERVABLE	
Precios para fechas ordinarias, salvo puentes, diciembre, verano y otras similares.							
El alquiler de la Casa Entera tendrá preferencia sobre la casa ppal.							

Estos precios son orientativos y la propiedad se reserva el derecho a modificar el precio para determinadas fechas, Navidad, Nochevieja,… los cuales se acordarán con los huéspedes.

b) Entrega de la Reserva-Depósito.

La reserva del alquiler de la casa se puede realizar bien a través de las páginas web contratadas o bien por vía telefónica o telemática.

El resto del pago del alquiler se realizará el mismo día de llegada, a la entrega de llaves, en efectivo ó por transferencia bancaria un par de días antes de llegar.

c) Devolución de la Reserva/Depósito

1º. La devolución de la Reserva/Depósito se realizará al día siguiente de dejar la casa tras comprobar el estado de la misma.

2º. Si se produce anulación el cliente deberá indemnizar al propietario por resolución de contrato, en concepto del perjuicio sufrido en caso del incumplimiento del cliente:

3º. Las condiciones de anulación de la Reserva son las que se detallan a continuación:

i.El cliente tiene derecho a cancelar su reserva 45 días antes de la entrada en la vivienda, en caso contrario la propiedad se quedará con la totalidad de la reserva.

San Pascual, a sábado, 21 de noviembre de 2026

Fdo: Jesús GARCINUÑO GONZÁLEZ